








## 2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE HAMWEDDEL

M 1:5 000

### PLANZEICHENERKLÄRUNG

- |   |  |  |
|---|--|--|
|  | Geltungsbereich der 2. Änderung  |  |
|  | Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft  |  |
|  | Wohnbauflächen   | §5 Abs.2 Nr.10 BauGB<br>§5 Abs.2 Nr.1 BauGB<br><del>§1 Abs.1 Nr.1 BauNVO</del><br>§5 Abs.2 Nr.1 BauGB<br><del>§1 Abs.1 Nr.4 BauNVO</del> |
|  | Sonderbauflächen<br>Holzverarbeitender Betrieb, Bau- und Heimwerkermärkte, Saustoffhandlung, Bauunternehmung, Lagerflächen und Stellplätze | §5 Abs.2 Nr.1 BauGB<br><del>§1 Abs.1 Nr.4 BauNVO</del>   |
| <b>NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN</b>  |  |  |
|  | Oberirdische Versorgungsanlagen<br>Elf. Leitungen, 20 KV   | §5 Abs.2 Nr.4 BauGB  |
|  | Anbauverbotszone, 20m von der Bundesstraße   | §9 Abs.1 Nr.1 FStr.G   |
|  | Anbauverbotszone (Waldschutzstreifen)<br>30m vom Waldrand  | §32 Abs.4 L WaldG  |

Entworfen und aufgestellt nach BauGB gem. Aufstellungsbeschluss der Gemeindevertretung vom 02.03.1993

Jevenstedt, den 19. DEZ. 1995  
 Amt Jevenstedt  
 Der Amtsvorsteher  
 im Auftrag *W. Rohwer*  
 Walter Rohwer


Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes hat zusammen mit dem Erläuterungsbericht in der Zeit vom 28.07.1994 bis 29.08.1994 nach vorheriger Bekanntmachung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Jevenstedt Nr. 15/1994 vom 19.07.1994 öffentlich ausliegen. Die Planunterlagen haben in der Zeit vom 27.07.1995 bis 28.08.1995 erneut öffentlich ausliegen nach vorheriger Bekanntmachung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Jevenstedt Nr. 14/1995 vom 18.07.1995. Die Bekanntmachungen enthielten jeweils den Hinweis, daß während der Auslegungsfrist von jedermann Anregungen und Bedenken vorgebracht werden können.

Jevenstedt, den 19. DEZ. 1995  
 Amt Jevenstedt  
 Der Amtsvorsteher  
 im Auftrag *W. Rohwer*  
 Walter Rohwer

Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 7. DEZ. 1995 von der Gemeindevertretung beschlossen.  
 Der Erläuterungsbericht wurde mit Beschluß vom 7. DEZ. 1995 gebilligt.

Jevenstedt, den 19. DEZ. 1995  
 Amt Jevenstedt  
 Der Amtsvorsteher  
 im Auftrag *W. Rohwer*



• Änderungen gemäß Genehmigungs-  
 erlaß vom 14. März 1996  
 Az. IV 810a - 512.111-58.71 (2.Ä.)  
 Jevenstedt, den 19. MÄRZ. 1996  
 Beglaubigt!  
 Amt Jevenstedt  
 Der Amtsvorsteher  
 im Auftrag *W. Rohwer*  
 Walter Rohwer

• Diese Flächennutzungsplanänderung ist  
 am 3. APR. 1999 mit der bewirkten Be-  
 kenntmachung der Genehmigung sowie  
 des Ortes der Auslegung verbindlich  
 geworden und liegt zusammen mit dem  
 Erläuterungsbericht auf Dauer aus.  
 Jevenstedt, den 3. APR. 1999  
 Amt Jevenstedt  
 Der Amtsvorsteher  
 im Auftrag *W. Rohwer*  
 Walter Rohwer