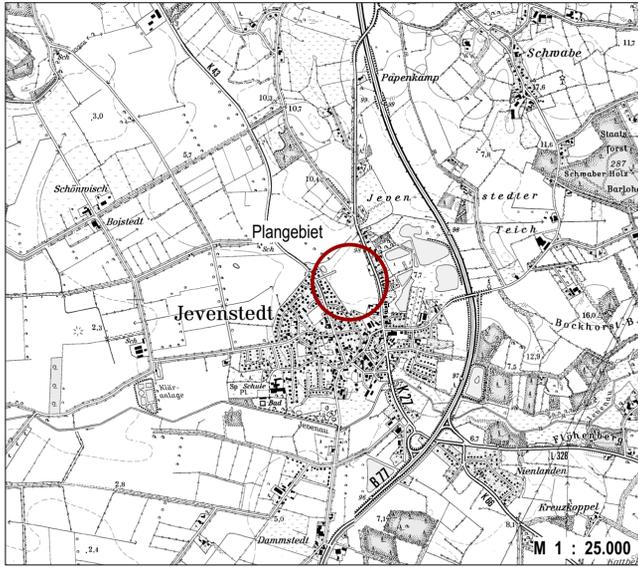


Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Bestand
- Planung
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft hier: Knicksaum
 - Flächen für die Erhaltung von Knick
- Flächen für die Anpflanzung von Einzelbäumen Standort fest
- Flächen für die Anpflanzung von Einzelbäumen Standort variabel
- Flächen für die Anpflanzung von Baum- und Strauchgruppen Standort fest
- Flächen für die Erhaltung / Anpflanzung von Gehölzen, Bäumen und Sträuchern
- Textliche Erläuterung zu den Einzelmaßnahmen
- Vegetationsflächen
 - Scherrasen
- Grünflächen
 - Private Grünfläche/ Retentionsfläche (kommunal)
 - Private Grünfläche/ Abstandsgrün
 - Öffentliche Grünfläche / Parkanlage
 - Öffentliche Grünfläche / Spielplatz
- Versiegelte Flächen
 - Vollversiegelung, hier: Asphalt
 - Vollversiegelung, hier: Betonpflaster
 - Hochbauliche Anlagen
 - Wassergebundene Decke
- Flächen für Ver- und Entsorgung
 - Sickermulde
- Art und Maß der baulichen Nutzung
 - Baugrenze
 - WA Allgemeines Wohngebiet
 - GRZ Grundflächenzahl
 - GH Gebäudehöhe
 - II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
 - II Zwingende Anzahl der Vollgeschosse
 - o Offene Bauweise
 - ED Einzel- und Doppelhäuser
 - E Einzelhäuser
 - H Hausgruppen, hier: Reihenhausscheiben
 - DH Doppelhäuser und Hausgruppen
- Sonstige Planzeichen
 - Nutzungsgrenze

- Umgrenzung Nebenanlagen
- GFL Geh-, Fahr- und Leitungsrecht
- L Leitungsrecht
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Grundstücksgrenze
- Höhenlinie
- Bestandshöhen an Bohrsondierungspunkten in m ü. NHN
- Höhen der geplanten Straßennachse in m ü. NHN
- Knick außerhalb des Geltungsbereiches
- Einzelbaum außerhalb des Geltungsbereiches
- Böschung



Index	Datum	Name	Änderung
B	15.07.2024	LS	Versicherungsmulde Planstr. C, Nebenflächen Planstr. A, Baumstandorte, Weg Spielplatz
A	28.05.2024	LS	Teilung Flurstück

Projekt:
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag
 zum B-Plan Nr. 15 'Diekgraben'
 Gemeinde Jevenstedt

Planbezeichnung:	Maßstab:	Datum:	Blatt-Nr.:
Entwurf	1 : 1.000	15.07.2024	22008427_02B

Auftraggeber:
 Gemeinde Jevenstedt
 über Amt Jevenstedt
 Meiereistraße 5
 24808 Jevenstedt

Bearbeitung:
FRANKE'S
 LANDSCHAFTEN UND OBJEKTE
 Legienstraße 16
 24103 Kiel
 FON 0431 - 80 66 65 9
 FAX 0431 - 80 66 66 4
 info@frankes-landschaften.de

KARTENGRUNDLAGE ANGEFERTIGT DURCH:
 Öffentlich bestellte Verm.-Ing.
 Overahl und Sand
 Arsenalstraße 9
 24788 Rendsburg
 Stand: September 2020

Gemeinde: Jevenstedt
 Gemarkung: Jevenstedt
 Flur: 1