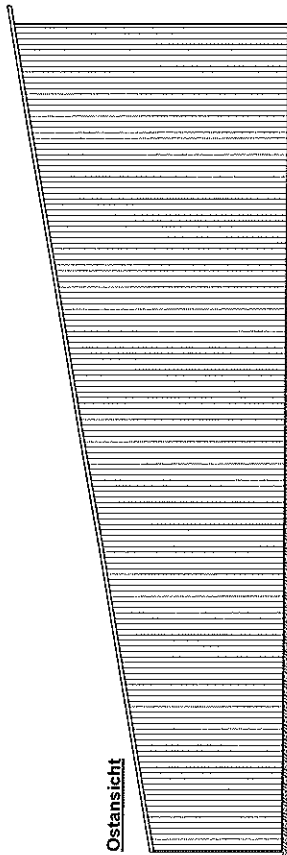
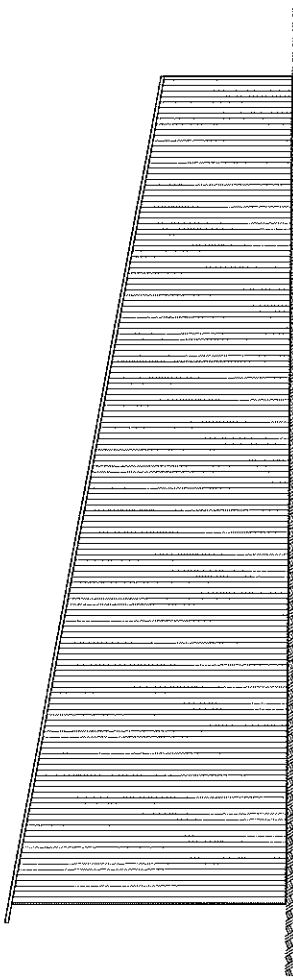


Schnitt

Ostansicht



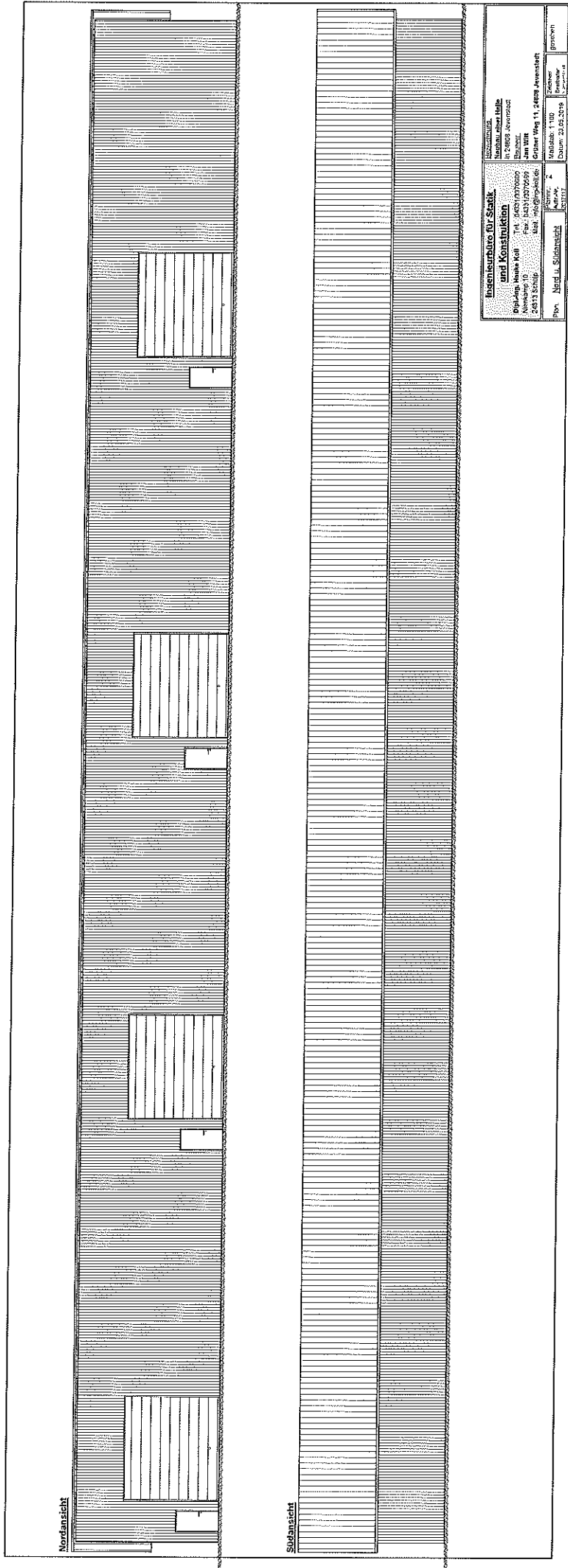
Westansicht



**Ingenieurbüro für Statik
und Konstruktion**
Dipl.-Ing. Hauke Koll Tel.: 04331/3370600
Nienkamp 10 Fax: 04331/3370599
24813 Schulp Mail: info@ing-koll.de

Bezeichnung:
Neubau einer Halle
in 24808 Jevenstedt
Baubeur:
Jan Wirt
Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt

Plan: Ost-Westansicht, Schnitt
Maßstab: 1:100
Zeichner/
Bearbeiter:
V. Jansen/ka
Datum: 24.05.2019
gesehen:



Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion
 Dipl.-Ing. Hans Kell
 24371 Schulp
 Markt 10

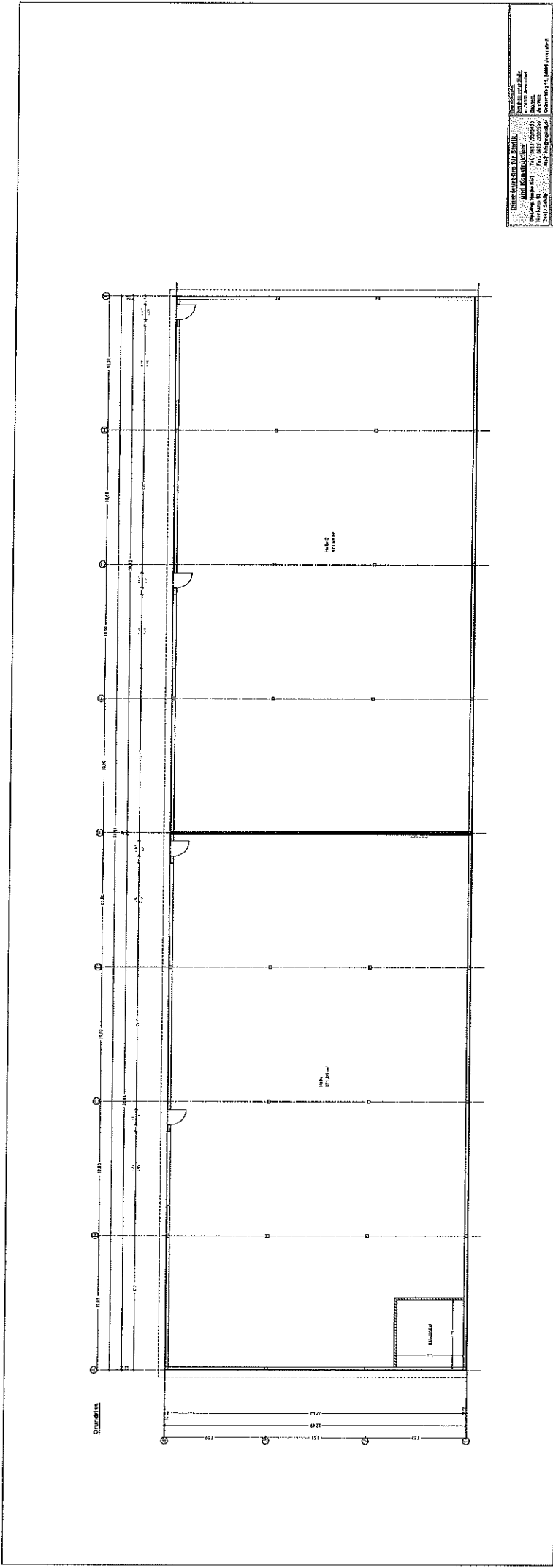
Architekt
 Dipl.-Arch. Gert Wieg
 24371 Jemstede
 Markt 11

Proj. Nord u. Südansicht

Blatt 2
Blattanzahl 4

Vermaßstab 1:100
Gezeichnet Gert Wieg
Geprüft Hans Kell
Genehmigt Hans Kell

WILLIAMS BROS. REALTY REALTY GROUP, INC. 10000 W. 11th Ave., Suite 100 Denver, CO 80233 Phone: 303.733.1100 Fax: 303.733.1101 Website: www.williamsbro.com		WILLIAMS BROS. REALTY REALTY GROUP, INC. 10000 W. 11th Ave., Suite 100 Denver, CO 80233 Phone: 303.733.1100 Fax: 303.733.1101 Website: www.williamsbro.com	
Project: 10000 W. 11th Ave., Suite 100 Date: 11/11/11 Drawn: J. Smith Checked: J. Smith Title: 10000 W. 11th Ave., Suite 100	Project: 10000 W. 11th Ave., Suite 100 Date: 11/11/11 Drawn: J. Smith Checked: J. Smith Title: 10000 W. 11th Ave., Suite 100	Project: 10000 W. 11th Ave., Suite 100 Date: 11/11/11 Drawn: J. Smith Checked: J. Smith Title: 10000 W. 11th Ave., Suite 100	Project: 10000 W. 11th Ave., Suite 100 Date: 11/11/11 Drawn: J. Smith Checked: J. Smith Title: 10000 W. 11th Ave., Suite 100



Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen

Bauherrin/Bauherr/Antragsstellerin/Antragsteller

Name, Vorname bzw. Firma ¹⁾ Jan Witt		Straße, Hausnummer Grüner Weg 11	
PLZ, Ort 24808 Jevenstedt	Telefon (mit Vorwahl) ²⁾ 04337-1388	Telefax ²⁾ 04337-1365	E-Mail ²⁾ kontakt@dachdecker

Baugrundstück

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis Grüner Weg 11 24808 Jevenstedt			
Grundbuch von	beim Amtsgericht	Band	Blatt
Gemarkung(en) Jevenstedt	Flur(en) 4	Flurstück(e) 298/18	Grundstücksgröße m ²

1. Angaben zum Vorhaben

Art des Vorhabens	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, Erweiterung <input type="checkbox"/> Änderung, z.B. Umbau <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Neubau einer Halle (2017117)
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBO)	1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/>

2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens

(nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)

Art der Wasserversorgung	-/-
Art der Energieversorgung	Anschluss an die öffentliche Energieversorgung
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	-/-
Art der Entsorgung des Regenwassers	Versickert auf dem Grundstück
Angaben zur Grundstückszufahrt	-/-

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft/Bauteileigenschaft
Tragende Wände, Stützen	Holzstützen	
Außenwände	Holzkonstruktion Sandwichplatten	
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 30 LBO)	-/-	
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse	24cm Mauerwerk	
Wände notwendiger Treppenträume einschließlich Öffnungsverschlüsse	-/-	
Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse	-/-	
Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)	-/-	
Decken	-/-	
Unterdecken	-/-	
Treppen	-/-	
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)	Holzbinder	
Bedachung	Trapezblech	
weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen)	-/-	

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung		
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	Hackschnitzelheizung	
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	-/-	
Nennleistung der Feuerstätte/n	-/-	
Aufzüge	-/-	
Lüftung	-/-	
Blitzschutz	-/-	
5. Angaben zum barrierefreien Bauen		
Barrierefreiheit eines Geschosses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 52 Abs. 1 LBO)	sichergestellt durch: -/-	
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 52 Abs. 2 LBO)	sichergestellt durch: -/-	
6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften		
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)		
	auf dem Baugrundstück	_____ im Freien _____ in Garagen
	auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
	durch Ablösung	_____
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze		

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften	
äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren)	-/-
Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen	-/-
Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen	-/-
weitergehende Angaben	-/-

7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)	
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes	10.031,20 m³
anrechenbarer Bauwert	10.031,20* 29= 290.904,8 Euro

8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)	-/-
---	-----

Ort, Datum	Unterschrift Bauherr/Vertreter	24813 Schülzp b. Rendsburg, 21.10.2019	Unterschrift Entwurfsverfasser
-------------------	---------------------------------------	--	---------------------------------------

8115

Berechnung der Wohn- und Nutzflächen

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen!

Aktenzeichen

Baumaßnahme

Neubau Umbau Anbau

Bauvorhaben

Neubau einer Halle (2017117)

Bauherr

Jan Witt

Bauort

Jevenstedt

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze	Wohn- u. Schlafräume einschl. Küchen Anzahl	Wohn- u. Schlafräume	Küchen	Nebenräume	Gewerbl. bzw. Wirtsch.-R
	Halle 1 39,63* 22,00					871,86
	Halle 2 39,76*22,00					874,72
Summe:						1746,58
						1746,58

Ort, Datum

24813 Schülzp b. Rendsburg, 21.10.2019

Unterschrift des Planverfassers

BERECHNUNG DER RAUMINHALTE VON BAUWERKEN IM HOCHBAU NACH DIN 277, TEIL 1 AUSGABE FEBRUAR 2005

Nach Abschnitt 4.1.2 der DIN 277, Teil 1 sind die Rauminhalte von Bauwerken/Teilen von Bauwerken nach ihrer Zugehörigkeit zu folgenden Bereichen getrennt zu ermitteln:

- Bereich a überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen,
- Bereich b überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen,
- Bereich c nicht überdeckt.

- 3.2 Bei der Ermittlung des Brutto-Rauminhaltes bleiben unberücksichtigt:
- Tief- und Flachgründungen,
 - Lichtschächte,
 - Außentreppen,
 - Außenrampen,
 - Eingangsüberdachungen,
 - Dachüberstände soweit sie nicht Überdeckungen für den Bereich b nach 4.1.2 darstellen,
 - auskragende Sonnenschutzanlagen,
 - über den Dachbelag aufgehende Schornsteinköpfe, Lüftungsrohre und -schächte.

- 4.3.1 Bei untersten Geschossen gilt als Höhe der Abstand von der Unterkante der konstruktiven Bauwerkssohle bis zur Deckenbelagsoberkante der darüber liegenden Grundrissebene.

Bauvorhaben:

Neubau einer Halle
(2017117)

Bauherr:

Jan Witt

Entwurfsverfasser:

Ing.-Büro Hauke Koll

10/15

Brutto-Rauminhalte nach DIN 277, Teil 1

Ansätze	Rauminhalt	4.1.2 a	4.1.2 b	4.1.2 c	insgesamt
125,39*80	10031,20	10031,20			10031,20
Gesamt:		10031,20			10031,20
Aufgestellt: 24813 Schülpe b. Rendsburg, 21.10.2019					
Ort, Datum	Entwurfsverfasser				

Lageplan

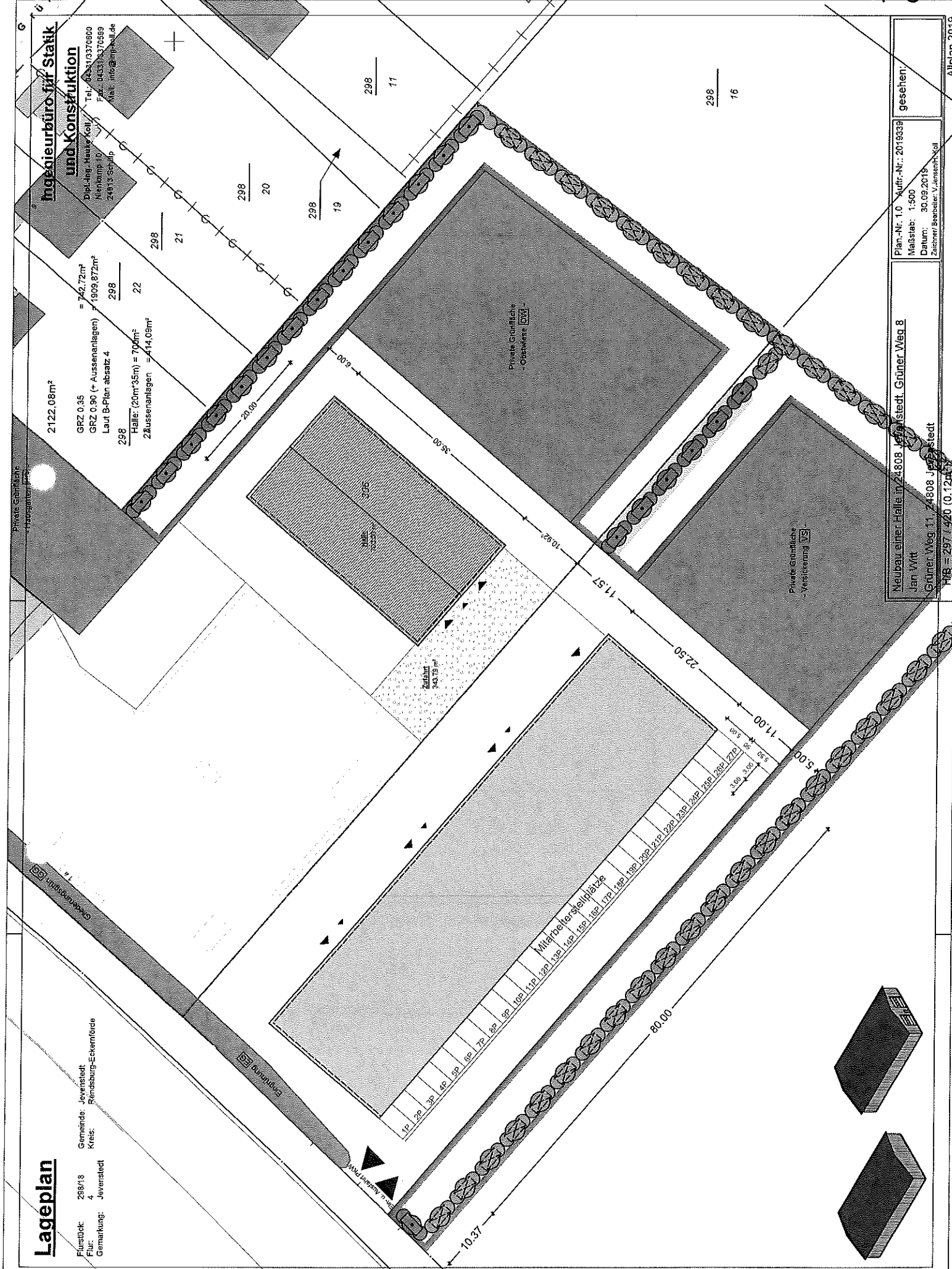
Flurstück: 298/13
 Gemeinde: Jevensiedt
 Flur: 4
 Kreis: Rendsburg-Eckernförde
 Gemarkung: Jevensiedt

Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion

Dipl.-Ing. Hauke Koll
 Tel. 04331 3370600
 Fax 04331 3370699
 24813 Siedlp
 Mail: info@ipkoll.de

GRZ 0.35 = 742,72m²
 GRZ 0.90 (+ Ausseranlagen) = 1909,972m²
 Laut B-Plan absatz 4
 298
 Halle: (20m*35m) = 700m²
 2 Ausseranlagen = 414,05m²

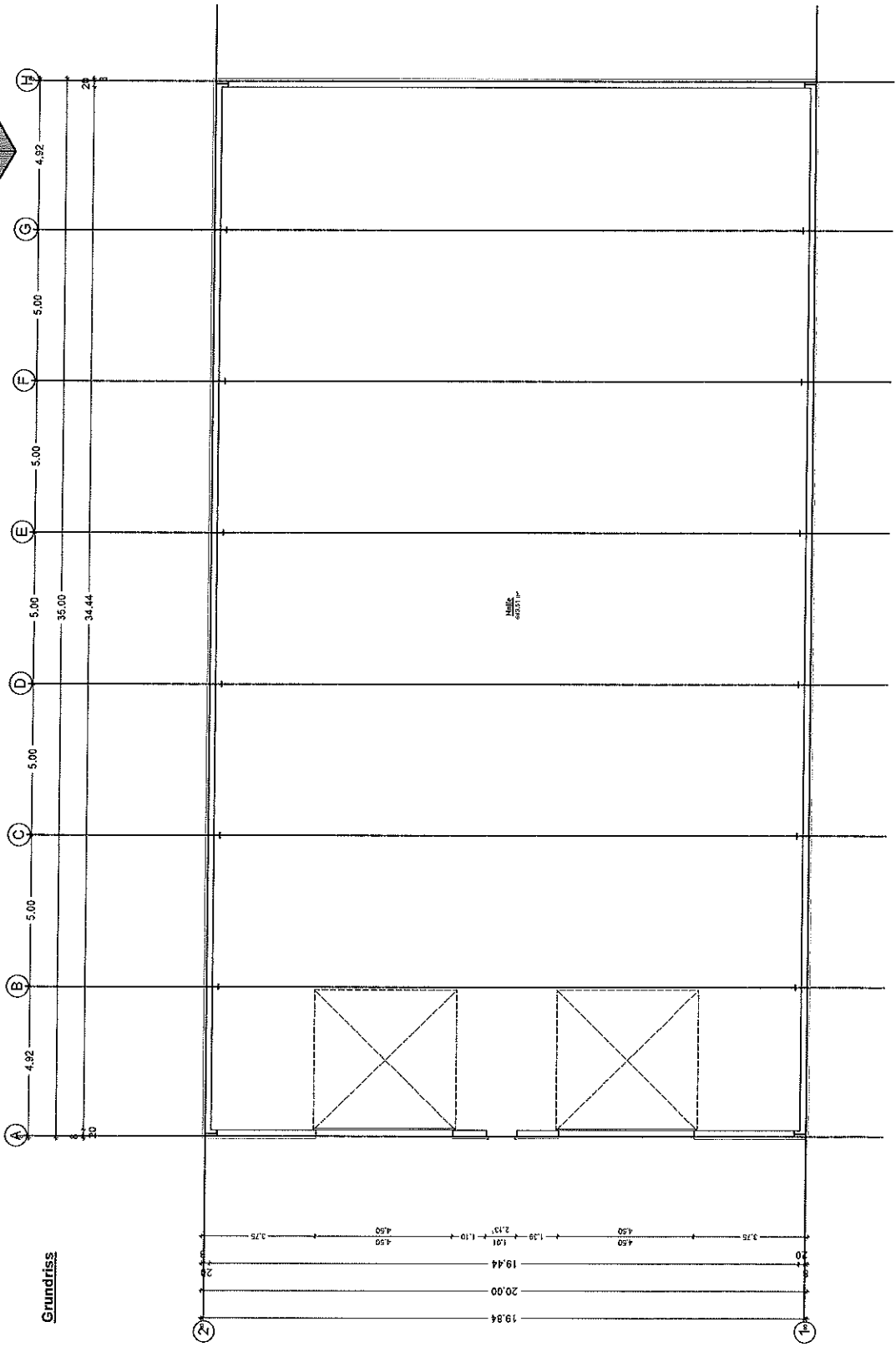
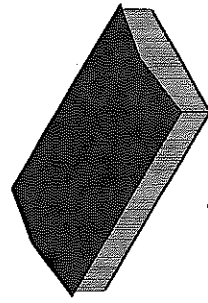
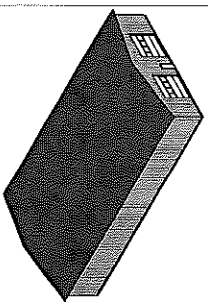
2122,08m²



Neubau einer Halle in 24808 Jevensiedt, Grüner Weg 8
 Jan Vöhr
 Grüner Weg 11, 24808 Jevensiedt
 M.B. = 297,420 (0.12%)

Plan-Nr. 1.0 Auftr.-Nr.: 2019339
 Maßstab: 1:500
 Datum: 30.09.2019
 Zeichner/Beobachter: Valesenbach-Koll
 gesehen:

12/15

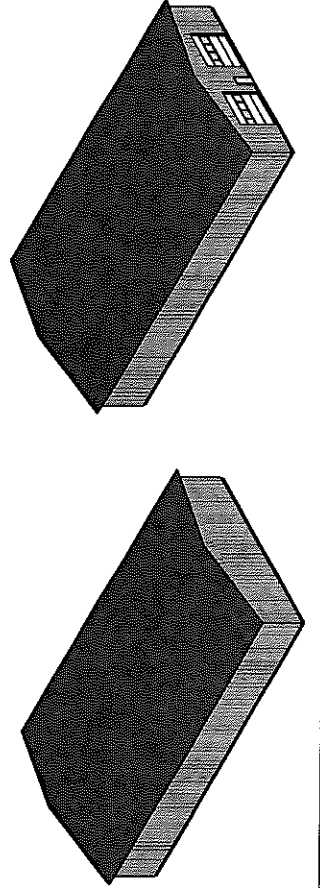
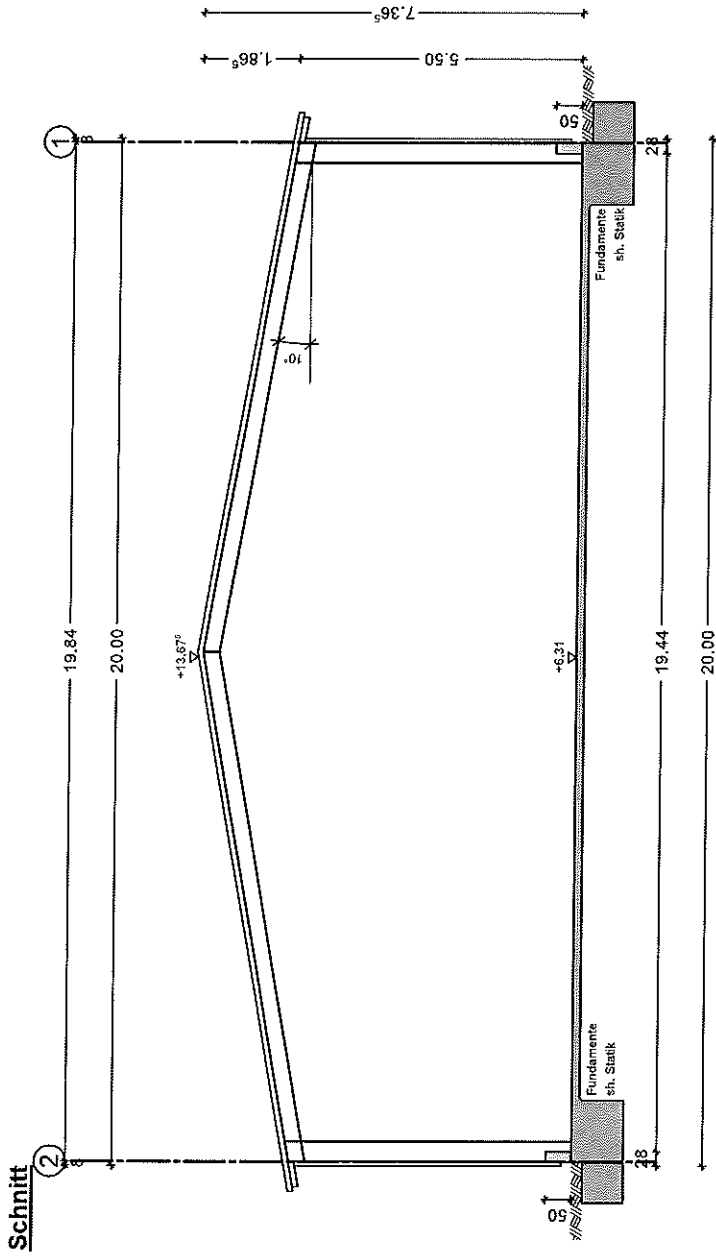


Grundriss

Bezeichnung:	
Neubau einer Halle	
in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8	
Baubest:	
Jan Witt	
Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt	
Planm.: 1.1	Zeichner:
Plan: Bauantrag	Bereiter:
Maßstab: 1:100	Datum: 30.06.2019
Auftr.-Nr.: 2019039	Blatt-Nr.:

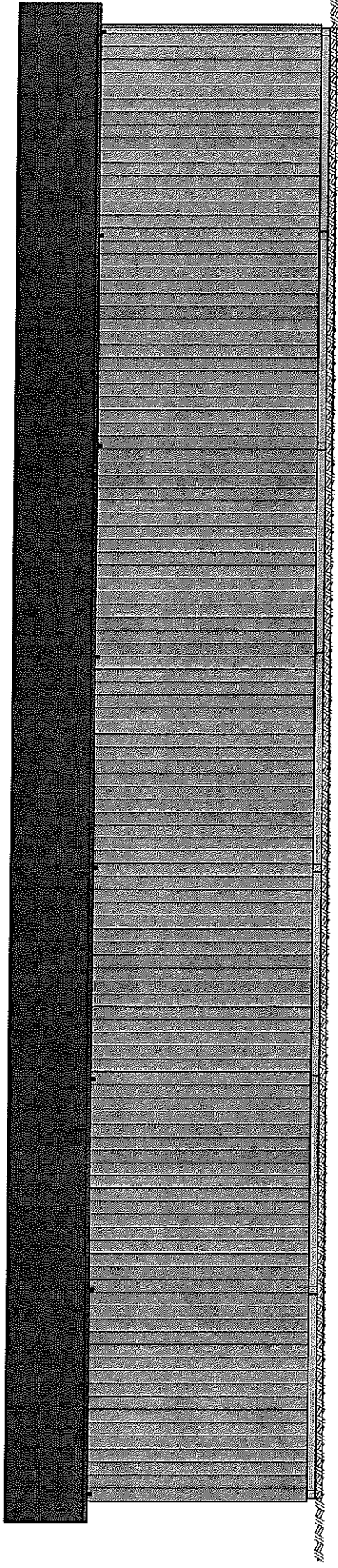
H/B = 4207,594 (0,25m²)

Altpapier 2019

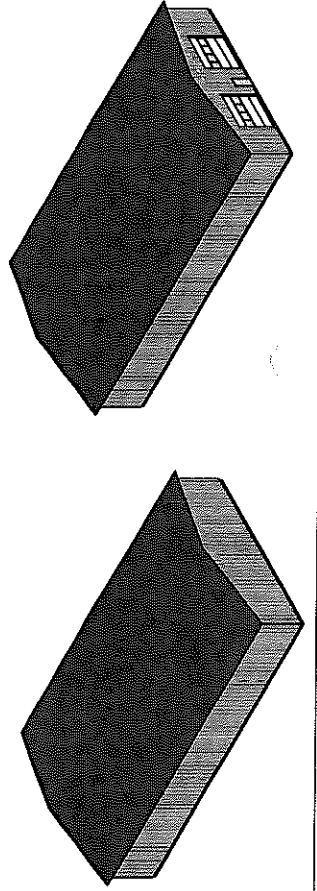
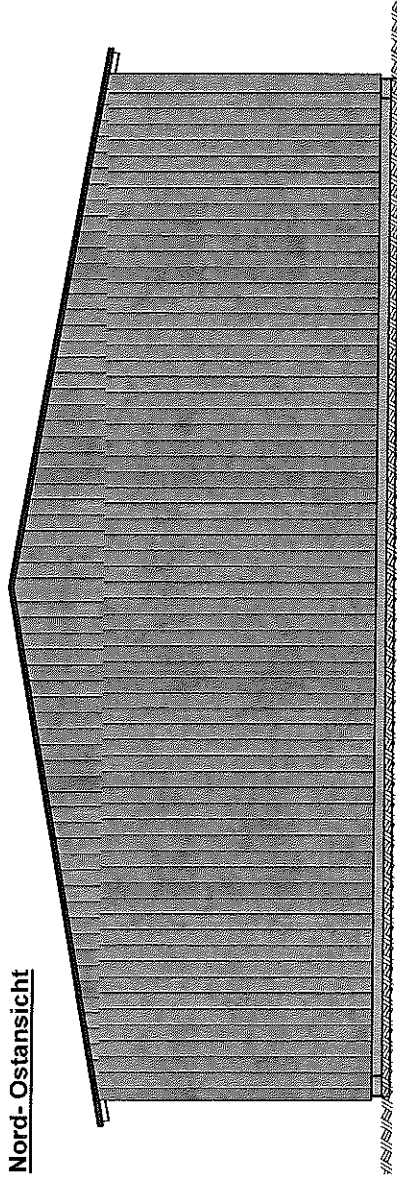


Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion Dipl.-Ing. Hauke Koll Tel.: 04331/3370600 Nienkamp 10 Fax.: 04331/3370599 24813 Schulp Mail: info@ing-koll.de		Bezeichnung: Neubau einer Halle in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8 Bauherr: Jan Witt Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt	
Plan:	Bauantrag	Planim.: 1,2	Maststab: 1:100
		Aufr.-Nr.: 2019339	Datum: 30.09.2019
			Zechner/ Bearbeiter: V. Jenson, Koll
			Gesehen:

Süd-Ostansicht



Nord-Ostansicht



**Ingenieurbüro für Statik
und Konstruktion**

Dipl.-Ing. Hauke Koll Tel.: 04331/3370500
 Nienkamp 10 Fax.: 04331/3370599
 24813 Schülup Mail: info@ing-koll.de

Plan: Jantrag Planr.: 1.3
 Auftr.-Nr.: 2019339

Bezeichnung:

Neubau einer Halle

in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8

Bauherr:

Jan Witt

Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt

Maßstab: 1:100

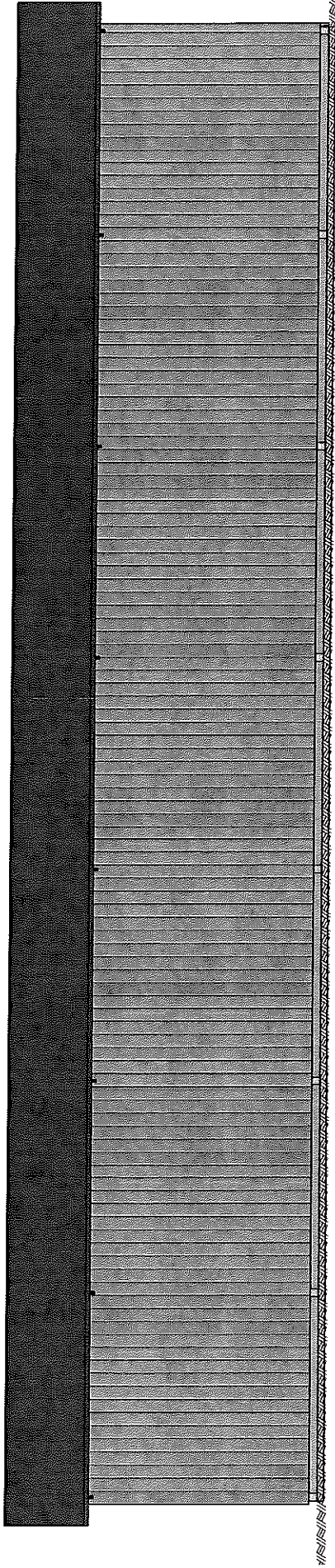
Datum: 30.09.2019

Zeichner/

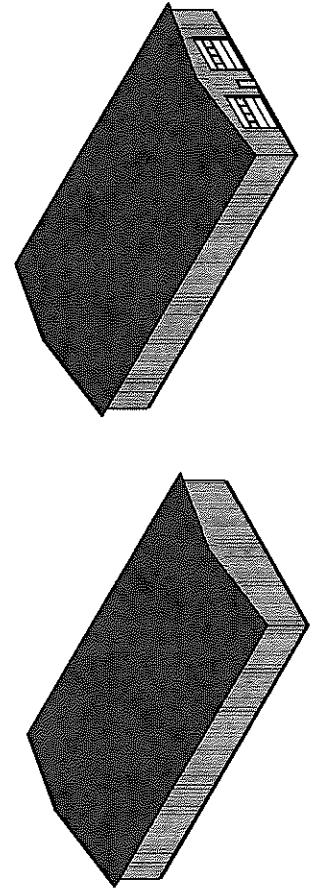
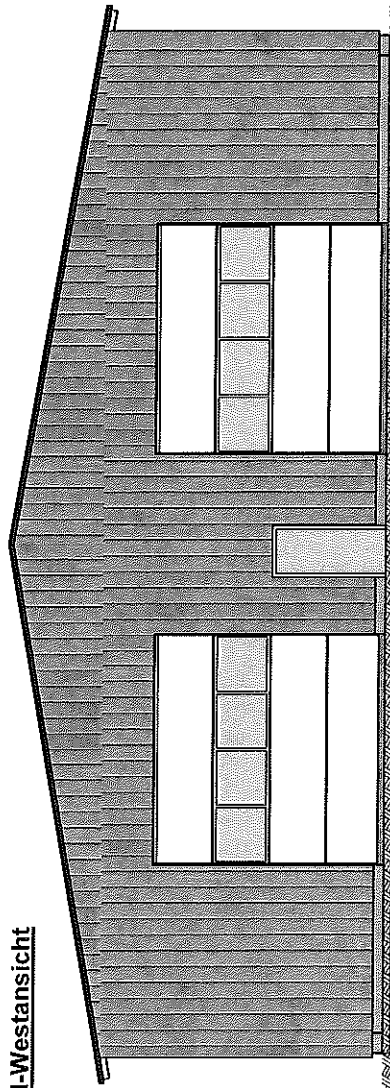
Bearbeiter:
V.Jensen/H.Koll

Gesehen:

West-Ansicht



Süd-Westansicht



**Ingenieurbüro für Statik
und Konstruktion**

Dipl.-Ing. Hauke Koll Tel.: 0433 / 3370600
 Nienkamp 10 Fax: 0433 / 3370599
 24813 Schulp Mail: info@ing-koll.de

Plan: **Baumantrag** Planm.: **1.4**
 Aufr.-Nr.: **2019339**

Bezeichnung:

Neubau einer Halle

in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8
 Bauherr:

Jan Witt

Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt

Maßstab: 1:100

Datum: 30.09.2019

Zeichner/
 Bearbeiter:

V. Jansen/H. Koll

Gesehen:

