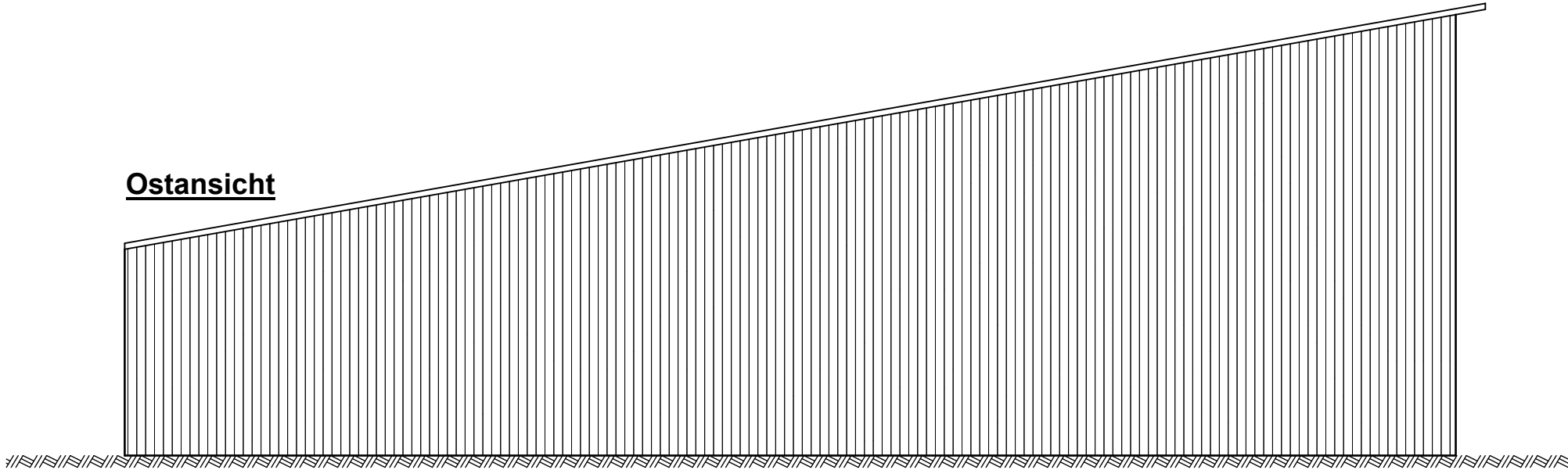
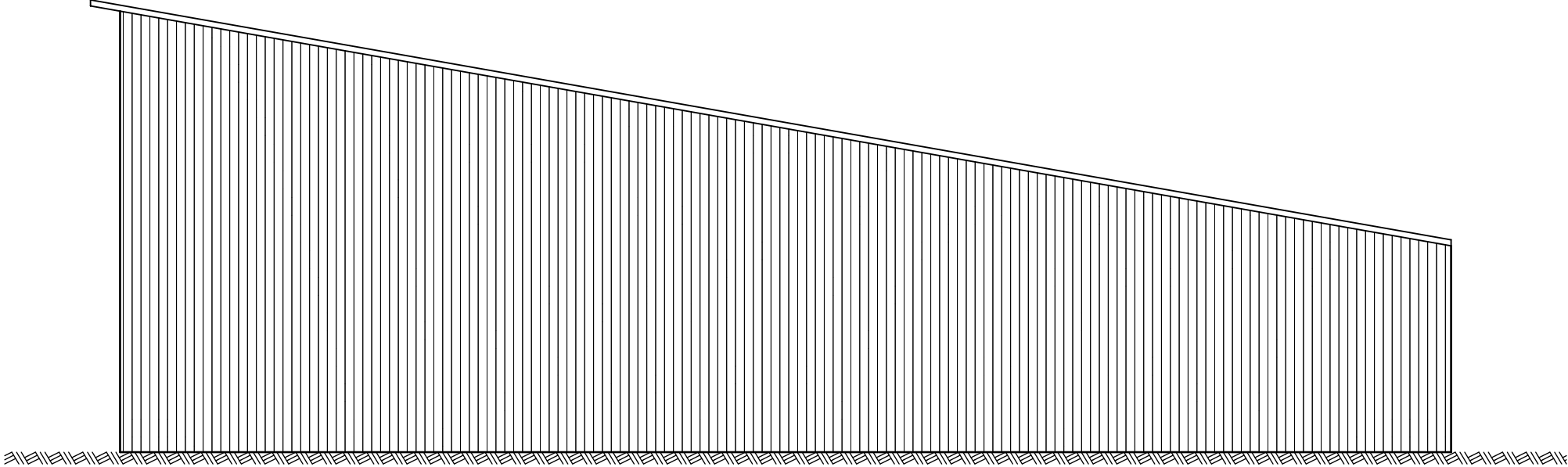


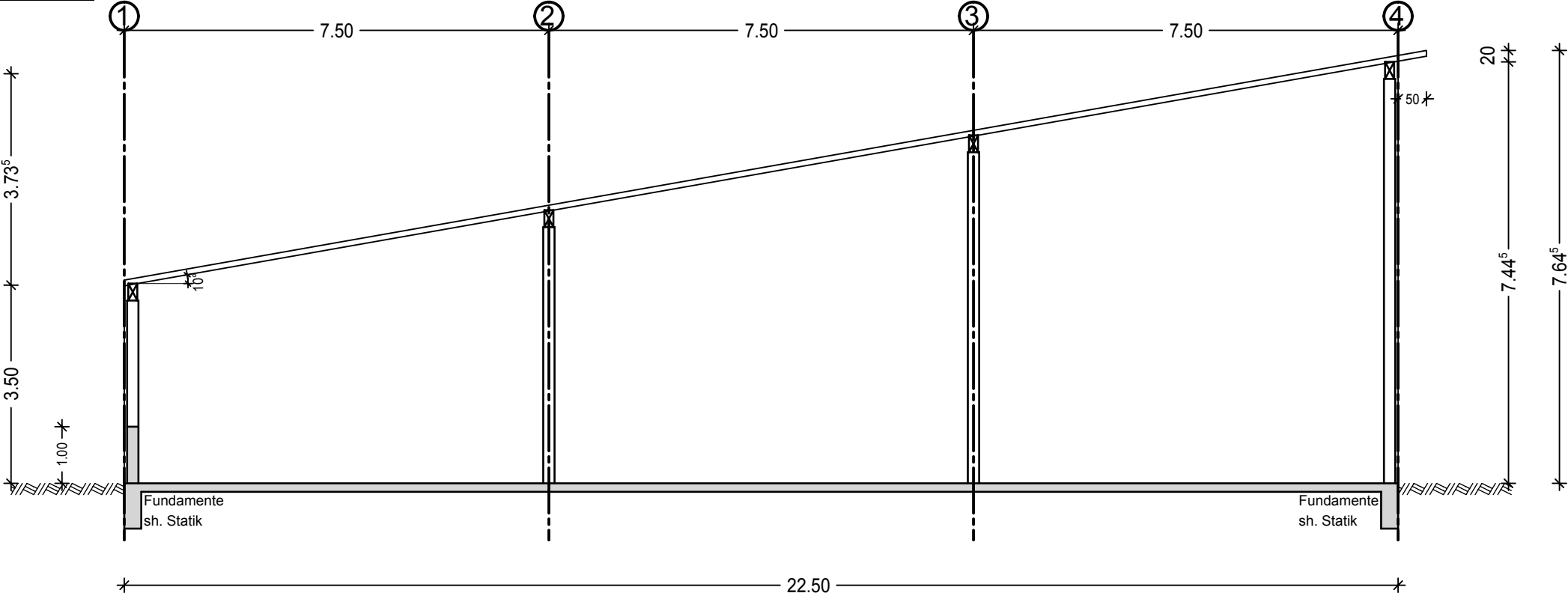
Ostansicht



Westansicht

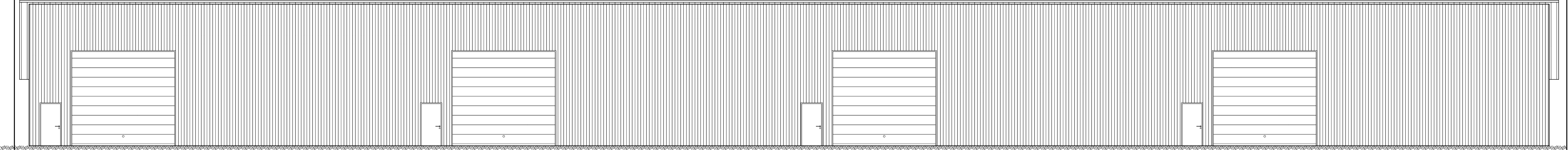


Schnitt

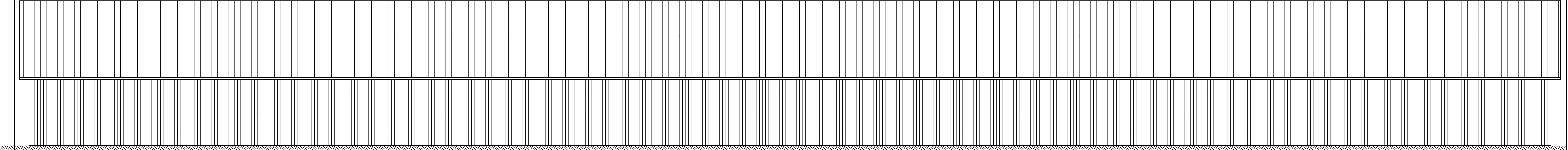


Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion		Bezeichnung: Neubau einer Halle in 24808 Jevenstedt		
Dipl.-Ing. Hauke Koll Nienkamp 10 24813 Schülp		Tel.: 04331/3370600 Fax.: 04331/3370599 Mail: info@ing-koll.de		Bauherr: Jan Witt Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt
Plan: Ost.-Westansicht, Schnitt	Plannr.: 3 Auftr.-Nr.: 2017117	Maßstab: 1:100 Datum: 24.05.2019	Zeichner/ Bearbeiter: V.Jensen/H.Koll	gesehen:

Nordansicht

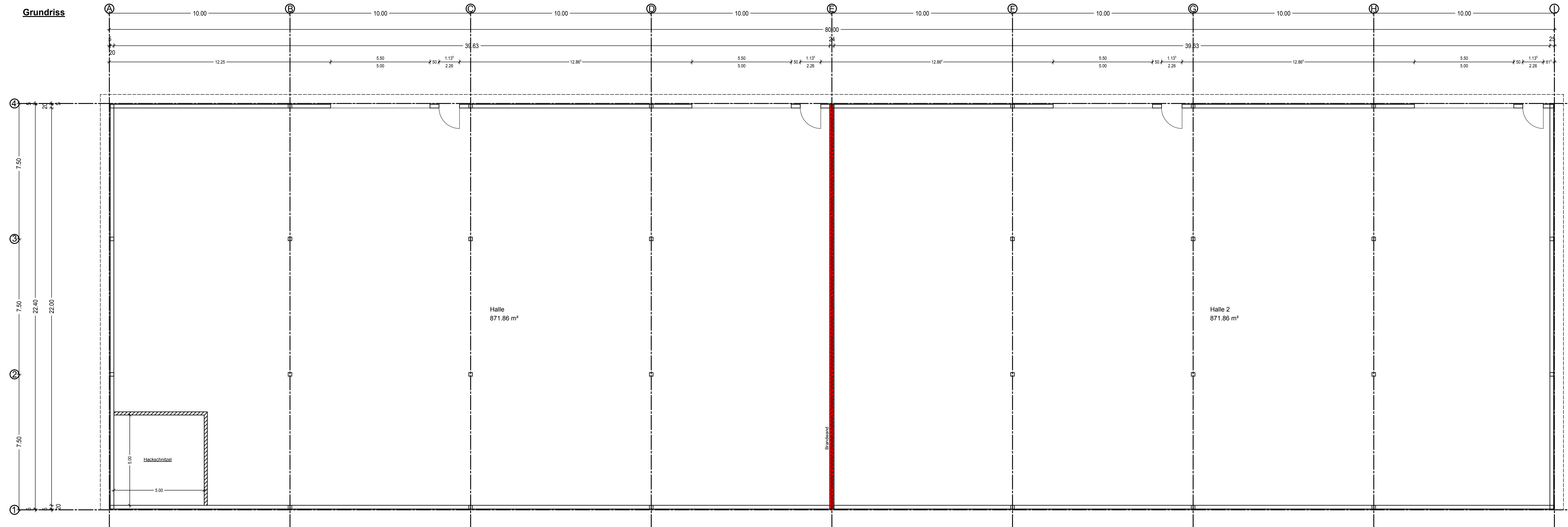


Südansicht



Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion				<u>Bezeichnung:</u> Neubau einer Halle in 24808 Jevenstedt	
Dipl.-Ing. Hauke Koll		Tel.: 04331/3370600		<u>Bauherr:</u>	
Nienkamp 10		Fax.: 04331/3370599		Jan Witt	
24813 Schülp		Mail: info@ing-koll.de		Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt	
Plan: <u>Nord u. Südansicht</u>		Plannr.: 2	Maßstab: 1:100	Zeichner/ Bearbeiter:	gesehen:
		Auftr.-Nr.: 2017117	Datum: 23.05.2019	V.Jensen/H.Koll	

Grundriss



Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion		Bezeichnung: Neubau einer Halle in 24808 Jevenstedt	
Dipl.-Ing. Hauke Koll Nienkamp 10 24813 Schulp		Tel.: 04331/3370600 Fax.: 04331/3370599 Mail: info@ing-koll.de	
Bauherr: Jan Witt Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt		Zeichner/ Bearbeiter: V. Jensen/H. Koll	
Plan: Grundriss		Plannr.: 1 Autr.-Nr.: 2017117	gesehen:
Maßstab: 1:100		Datum: 24.05.2019	

Baubeschreibung

Zutreffendes bitte ankreuzen **X** oder ausfüllen

Bauherrin/Bauherr/Antragsstellerin/Antragsteller			
Name, Vorname bzw. Firma ¹⁾ Jan Witt		Straße, Hausnummer Grüner Weg 11	
PLZ, Ort 24808 Jevenstedt	Telefon (mit Vorwahl) ²⁾ 04337-1388	Telefax ²⁾ 04337-1365	E-Mail ²⁾ kontakt@dachdecker

Baugrundstück			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis Grüner Weg 11 24808 Jevenstedt			
Grundbuch von	beim Amtsgericht	Band	Blatt
Gemarkung(en) Jevenstedt	Flur(en) 4	Flurstück(e) 298/18	Grundstücksgröße m ²

1. Angaben zum Vorhaben	
Art des Vorhabens	☒ Neubau, Erweiterung ☐ Änderung, z.B. Umbau ☐ Nutzungsänderung
Zweckbestimmung des Vorhabens (z.B. Wohngebäude, Garagen, bei Nutzungsänderung Angabe der bisherigen und der beabsichtigten Nutzung)	Neubau einer Halle (2017117)
Gebäudeklasse (entsprechend § 2 Abs. 3 LBO)	1 2 3 4 5 ☐ ☐ ☒ ☐ ☐

2. Angaben zur Erschließung des Vorhabens	
(nur auszufüllen, wenn nicht an öffentliche Ver- oder Entsorgung angeschlossen werden kann oder nicht in ausreichender Breite an einer öffentlichen Verkehrsfläche gelegen)	
Art der Wasserversorgung	-/-
Art der Energieversorgung	Anschluss an die öffentliche Energieversorgung
Art der Entsorgung der häuslichen und gewerblichen Abwässer	-/-
Art der Entsorgung des Regenwassers	Versickert auf dem Grundstück
Angaben zur Grundstückszufahrt	-/-

¹⁾ Bitte Ansprechpartner/in angeben ²⁾ Angabe/n freiwillig

3. Angaben zu Bauteilen	Beschreibung der verwendeten Bauprodukte und Bauarten/ konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstandsklasse, Baustoffeigenschaft/Bauteileigenschaft
Tragende Wände, Stützen	Holzstützen	
Außenwände	Holzkonstruktion Sandwichplatten	
Trennwände einschließlich Öffnungsverschlüsse (§ 30 LBO)	-/-	
Brandwände einschließlich Öffnungsverschlüsse	24cm Mauerwerk	
Wände notwendiger Treppenträume einschließlich Öffnungsverschlüsse	-/-	
Wände notwendiger Flure einschließlich Öffnungsverschlüsse	-/-	
Wände von Schächten einschließlich Öffnungsverschlüsse (z.B. Aufzüge, Installationen)	-/-	
Decken	-/-	
Unterdecken	-/-	
Treppen	-/-	
Dachtragwerk (z.B. Holzbinder)	Holzbinder	
Bedachung	Trapezblech	
weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt ergänzen)	-/-	

4. Angaben zur technischen Gebäudeausrüstung		
Art der Gebäudebeheizung/ Warmwasserbereitung	Hackschnitzelheizung	
Art des Brennstoffes sowie Lagermenge und -ort	-/-	
Nennleistung der Feuerstätte/n	-/-	
Aufzüge	-/-	
Lüftung	-/-	
Blitzschutz	-/-	
5. Angaben zum barrierefreien Bauen		
Barrierefreiheit eines Geschosses bei Wohngebäuden mit mehr als 2 Wohnungen (§ 52 Abs. 1 LBO)	sichergestellt durch: -/-	
Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen (§ 52 Abs. 2 LBO)	sichergestellt durch: -/-	
6. Angaben zu örtlichen Bauvorschriften		
Anzahl der notwendigen Stellplätze oder Garagen (Die Angaben sind nur erforderlich, soweit durch örtliche Bauvorschrift der Gemeinde Festsetzungen zu notwendigen Stellplätzen getroffen sind)		
	auf dem Baugrundstück	_____ im Freien _____ in Garagen
	auf anderem Grundstück mit Baulast	_____
durch Ablösung	_____	
Größe und Beschaffenheit der Stellplätze		

weitere Angaben aus örtlichen Bauvorschriften äußere Gestaltung, (z.B. Fassade, Dach, Fenster, Außentüren) Gestaltung von Plätzen und unbebauten Flächen Art und Höhe von Einfriedungen sowie Begrünung baulicher Anlagen weitergehende Angaben	-/- -/- -/- -/-
7. Angaben zu den anrechenbaren Bauwerten (die Ermittlung des Brutto-Rauminhalts und des anrechenbaren Bauwertes ist auf einem gesonderten Blatt anzugeben)	
Brutto-Rauminhalt des Gebäudes anrechenbarer Bauwert	10.031,20 m³ 10.031,20* 29= 290.904,8 Euro
8. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (z.B. Erläuterungen der Werbeanlage)	-/-
Ort, Datum Unterschrift Bauherr/Vertreter	24813 Schülz b. Rendsburg, 21.10.2019 Ort, Datum Unterschrift Entwurfsverfasser

Berechnung der Wohn- und Nutzflächen

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen!

Aktenzeichen

Baumaßnahme ☒ Neubau ☐ Umbau ☐ Anbau ☐	Bauvorhaben Neubau einer Halle (2017117)
Bauherr Jan Witt	Bauort Jevenstedt

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze	Wohn- u. Schlafräume einschl. Küchen Anzahl	Wohn- u. Schlafräume	Küchen	Nebenräume	Gewerbl. bzw. Wirtsch.-R
	Halle 1 39,63* 22,00					871,86
	Halle 2 39,76*22,00					874,72
Summe:						1746,58
			1746,58			

Ort, Datum 24813 Schülz b. Rendsburg, 21.10.2019	Unterschrift des Planverfassers
---	---------------------------------

BERECHNUNG DER RAUMINHALTE VON BAUWERKEN IM HOCHBAU NACH DIN 277, TEIL 1 AUSGABE FEBRUAR 2005

Nach Abschnitt 4.1.2 der DIN 277, Teil 1 sind die Rauminhalte von Bauwerken/Teilen von Bauwerken nach ihrer Zugehörigkeit zu folgenden Bereichen getrennt zu ermitteln:

- Bereich a überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen,
- Bereich b überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen,
- Bereich c nicht überdeckt.

- 3.2 Bei der Ermittlung des Brutto-Rauminhaltes bleiben unberücksichtigt:
- Tief- und Flachgründungen,
 - Lichtschächte,
 - Außentreppen,
 - Außenrampen,
 - Eingangsüberdachungen,
 - Dachüberstände soweit sie nicht Überdeckungen für den Bereich b nach 4.1.2 darstellen,
 - auskragende Sonnenschutzanlagen,
 - über den Dachbelag aufgehende Schornsteinköpfe, Lüftungsrohre und -schächte.

- 4.3.1 Bei untersten Geschossen gilt als Höhe der Abstand von der Unterkante der konstruktiven Bauwerkssohle bis zur Deckenbelagsoberkante der darüber liegenden Grundrissebene.

Bauvorhaben:

Neubau einer Halle
(2017117)

Bauherr:

Jan Witt

Entwurfsverfasser:

Ing.-Büro Hauke Koll

Brutto-Rauminhalte nach DIN 277, Teil 1

Ansätze	Rauminhalt	4.1.2 a	4.1.2 b	4.1.2 c	insgesamt
125,39*80	10031,20	10031,20			10031,20
Gesamt:		10031,20			10031,20
Aufgestellt: 24813 Schülp b. Rendsburg, 21.10.2019					
Ort, Datum	Entwurfsverfasser				

Lageplan

Flurstück: 298/18
Flur: 4
Gemarkung: Jevenstedt

Gemeinde: Jevenstedt
Kreis: Rendsburg-Eckernförde

Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion

Dipl.-Ing. Hauke Koll
Nienkamp 10
24813 Schülp
Tel.: 04331/3370600
Fax.: 04331/3370599
Mail: info@ing-koll.de

2122,08m²

GRZ 0,35 = 742,72m²
GRZ 0,90 (+ Aussenanlagen) = 1909,872m²
Laut B-Plan absatz 4

$\frac{298}{22}$
Halle: (20m*35m) = 700m²
Aussenanlagen = 414,09m²

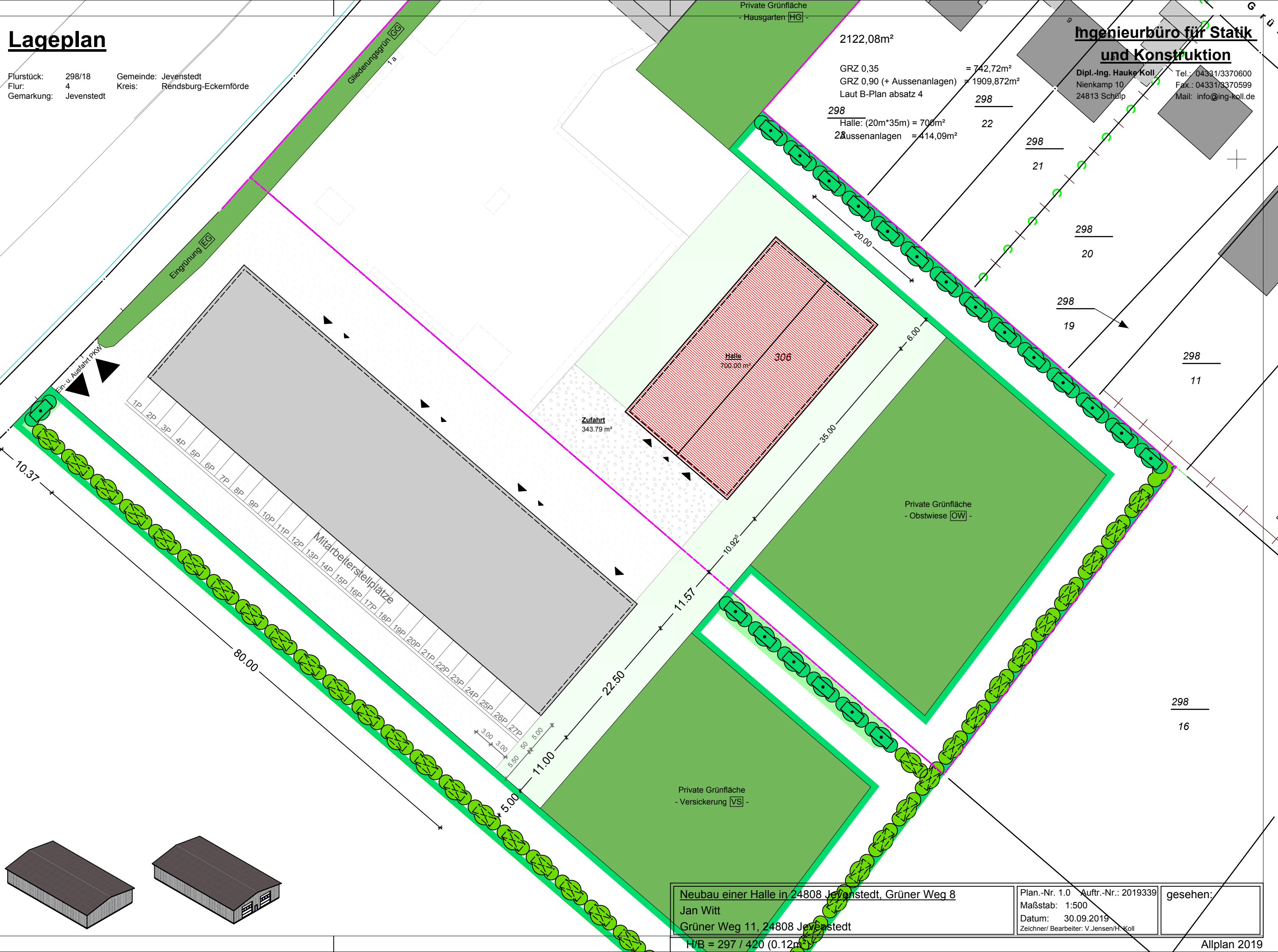
$\frac{298}{21}$

$\frac{298}{20}$

$\frac{298}{19}$

$\frac{298}{11}$

$\frac{298}{16}$



Neubau einer Halle in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8

Jan Witt

Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Plan.-Nr. 1.0 Auftr.-Nr.: 2019339

Maßstab: 1:500

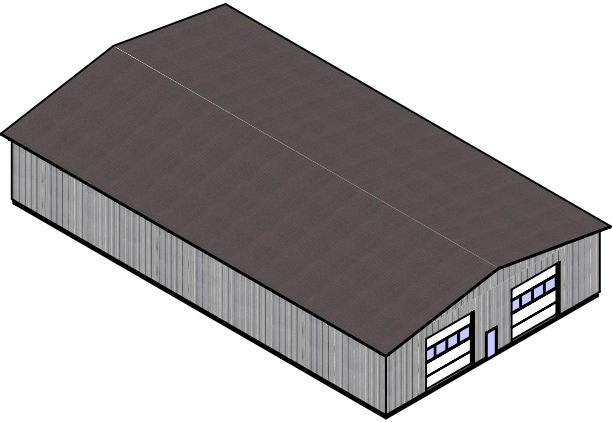
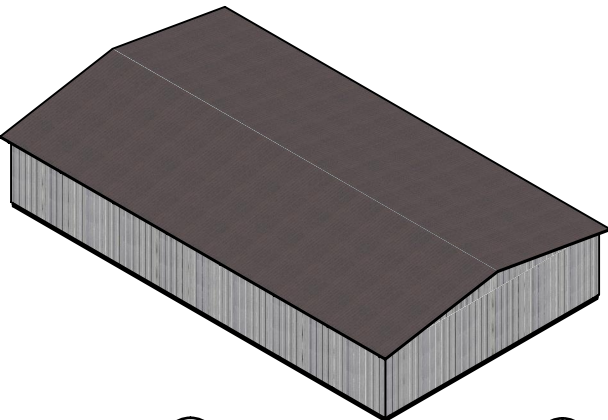
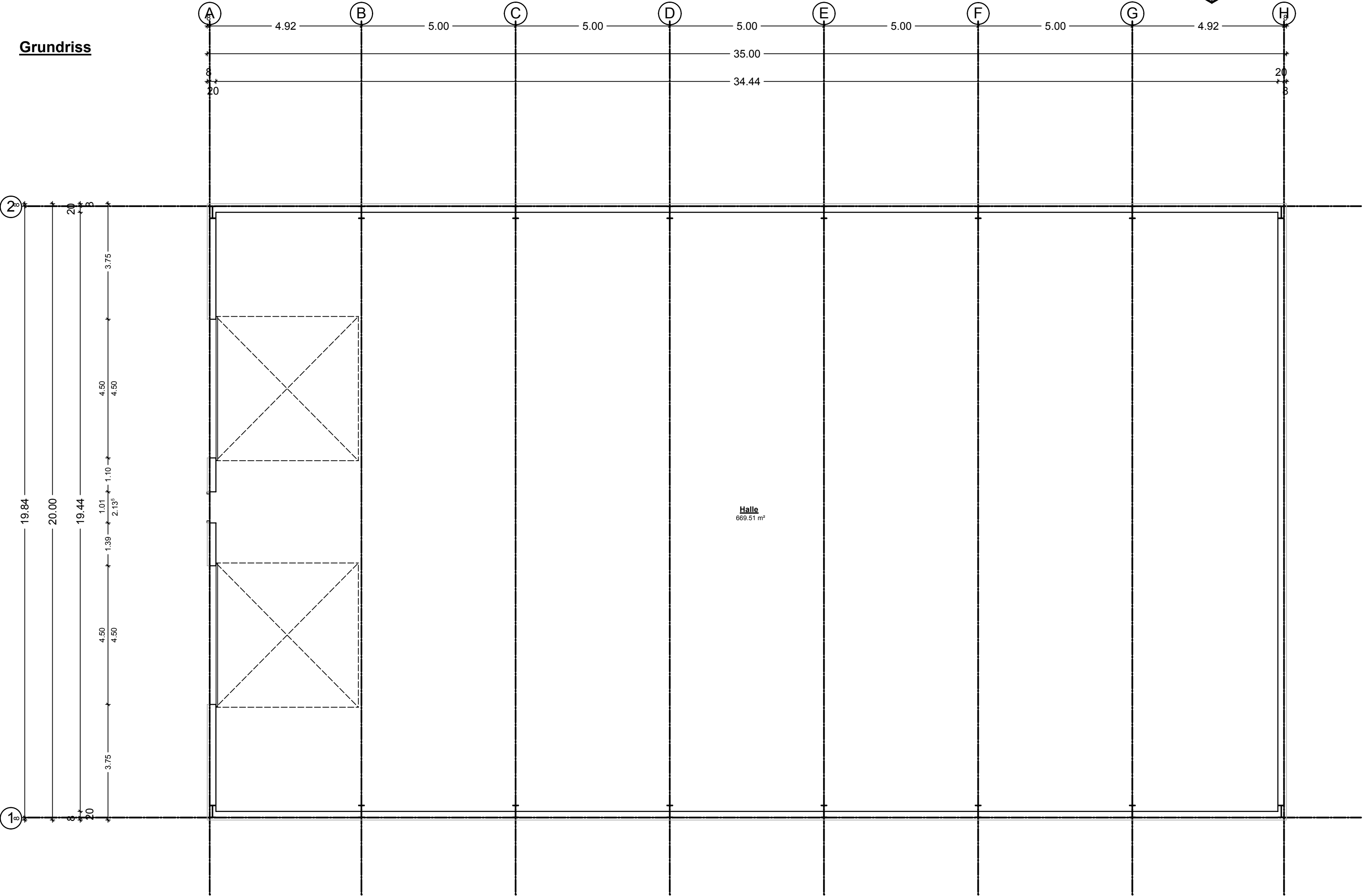
Datum: 30.09.2019

Zeichner/ Bearbeiter: V.Jensen/H. Koll

gesehen:

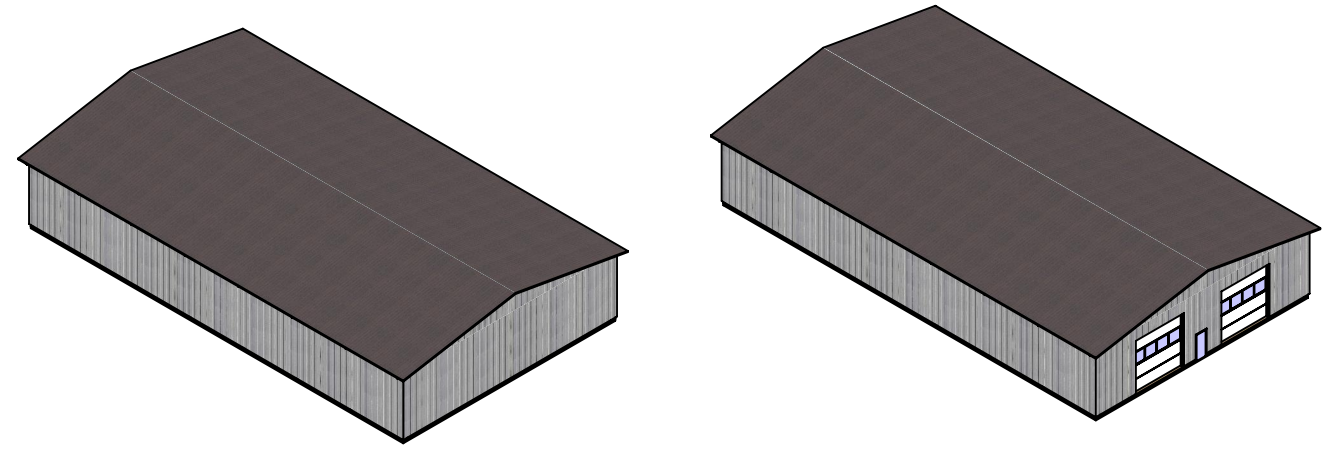
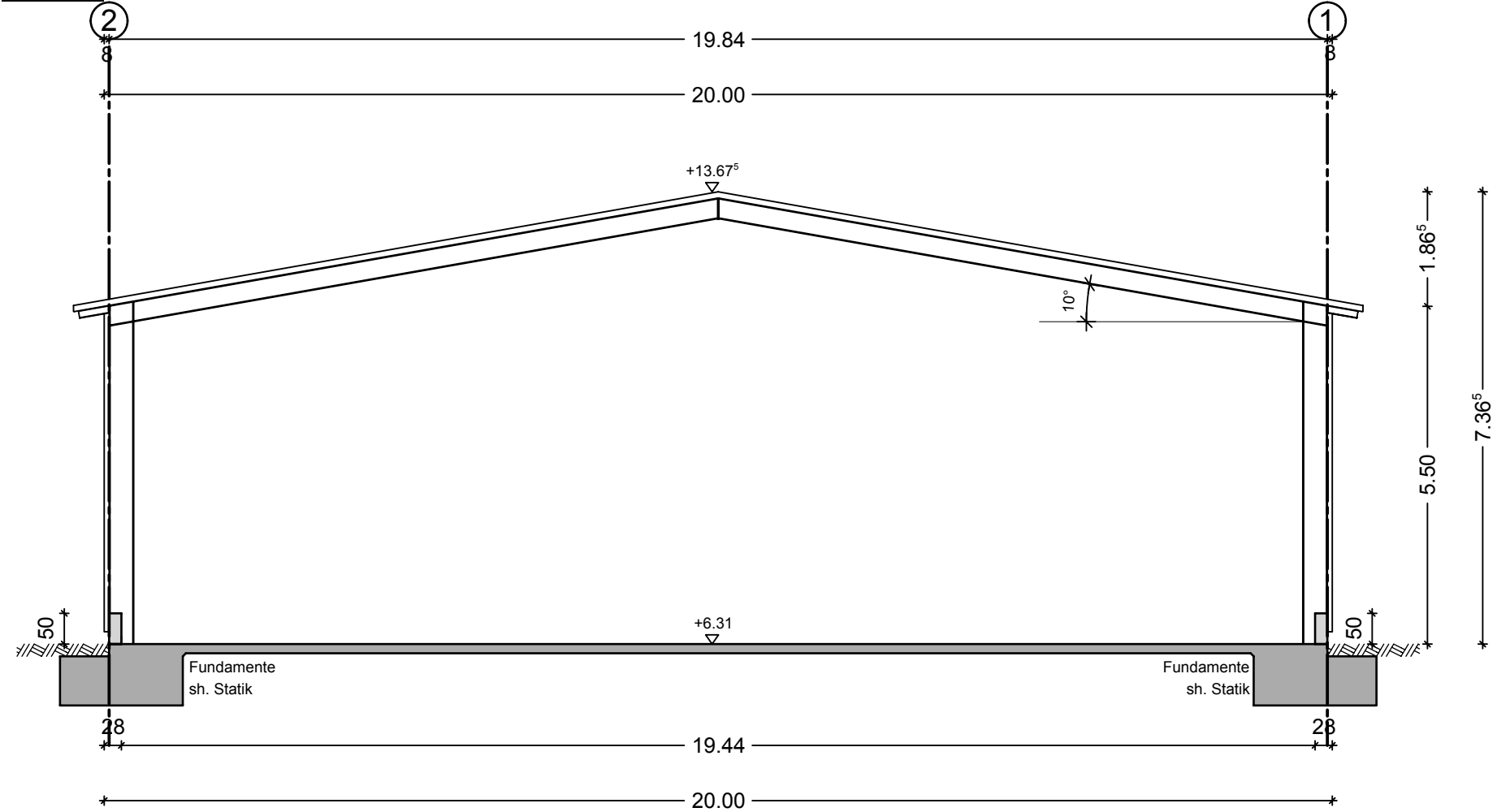
Allplan 2019

Grundriss



Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion		Bezeichnung: Neubau einer Halle in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8	
Dipl.-Ing. Hauke Koll Nienkamp 10 24813 Schülup		Tel.: 04331/3370600 Fax.: 04331/3370599 Mail: info@ing-koll.de	
Plan: Bauantrag		Plannr.: 1.1 Auftr.-Nr.: 2019339	Datum: 30.09.2019
		Zeichner/ Bearbeiter: V.Jensen/H. Koll	gesehen:

Schnitt

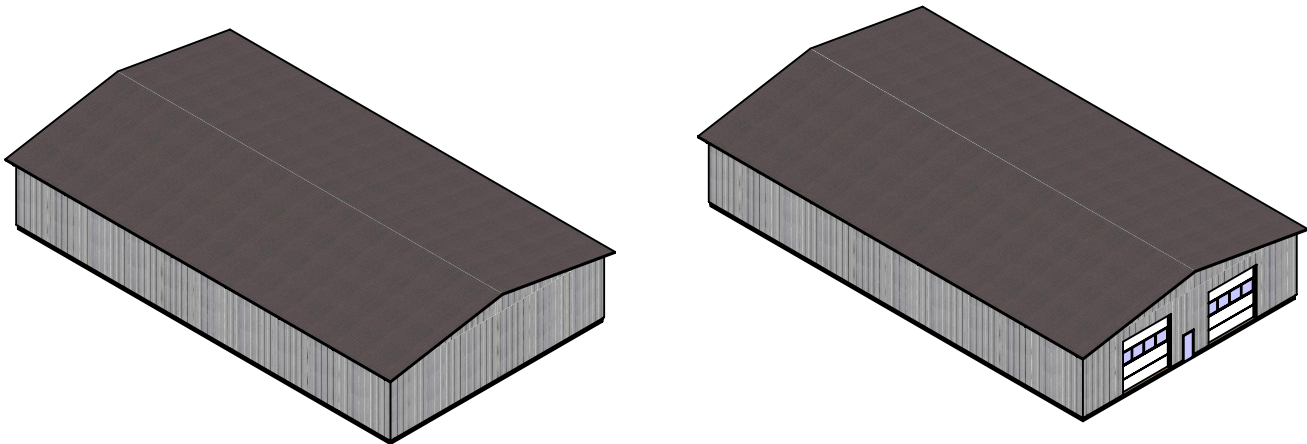
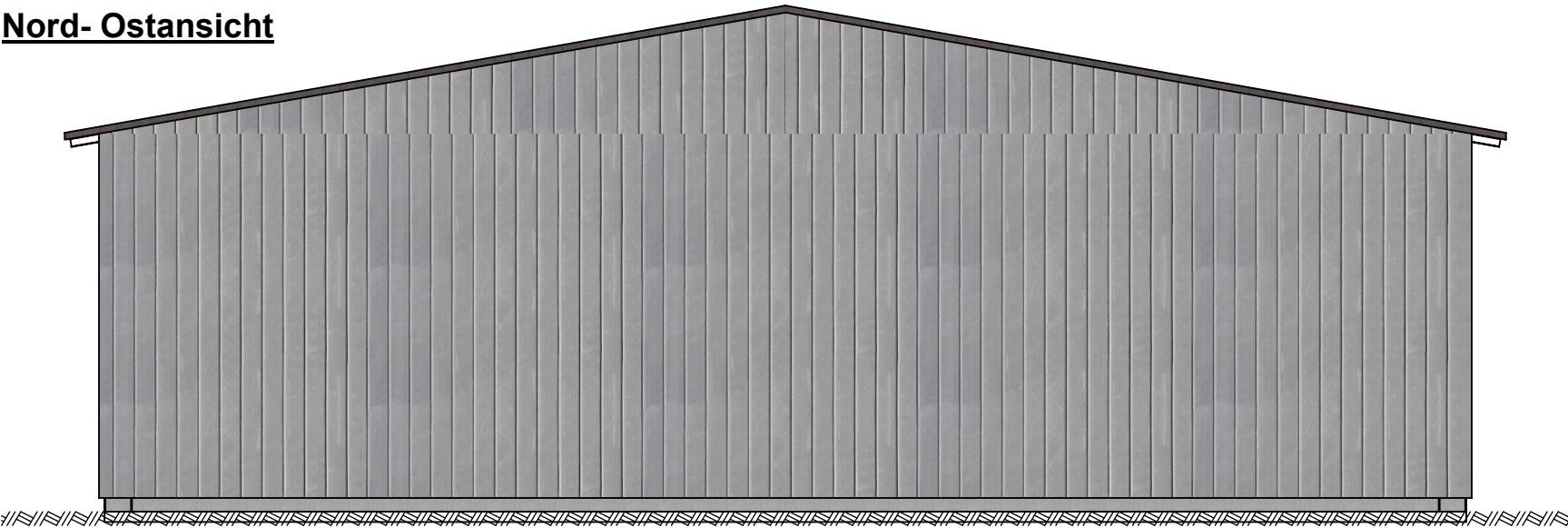


Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion		Bezeichnung:	
Dipl.-Ing. Hauke Koll		Neubau einer Halle	
Nienkamp 10		in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8	
24813 Schulp		Bauherr:	
Tel.: 04331/3370600		Jan Witt	
Fax.: 04331/3370599		Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt	
Mail: info@ing-koll.de			
Plan: Bauantrag	Plannr.: 1.2	Maßstab: 1:100	Zeichner/
	Auftr.-Nr.: 2019339	Datum: 30.09.2019	Bearbeiter:
			V.Jensen/H. Koll
			gesehen:

Süd- Ostansicht



Nord- Ostansicht

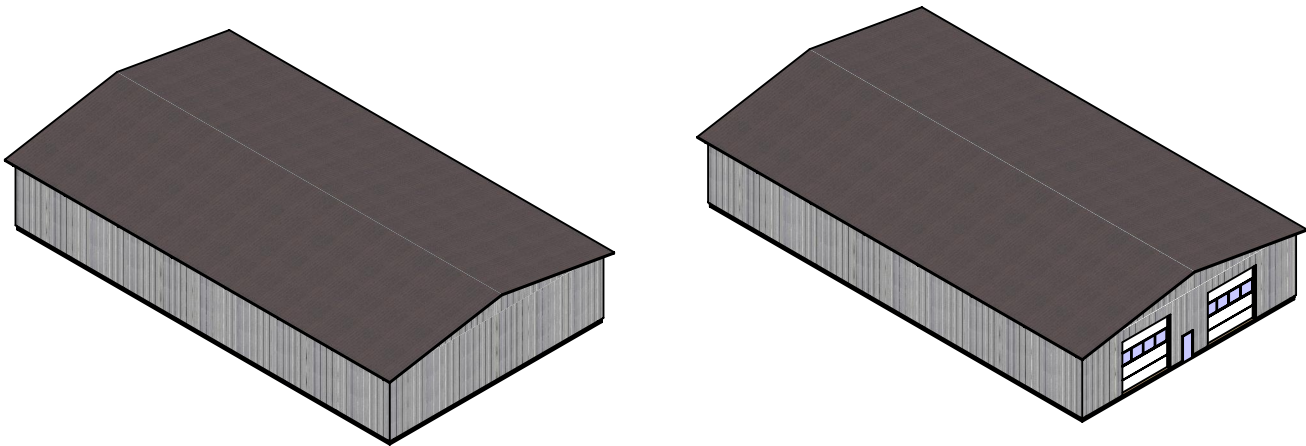
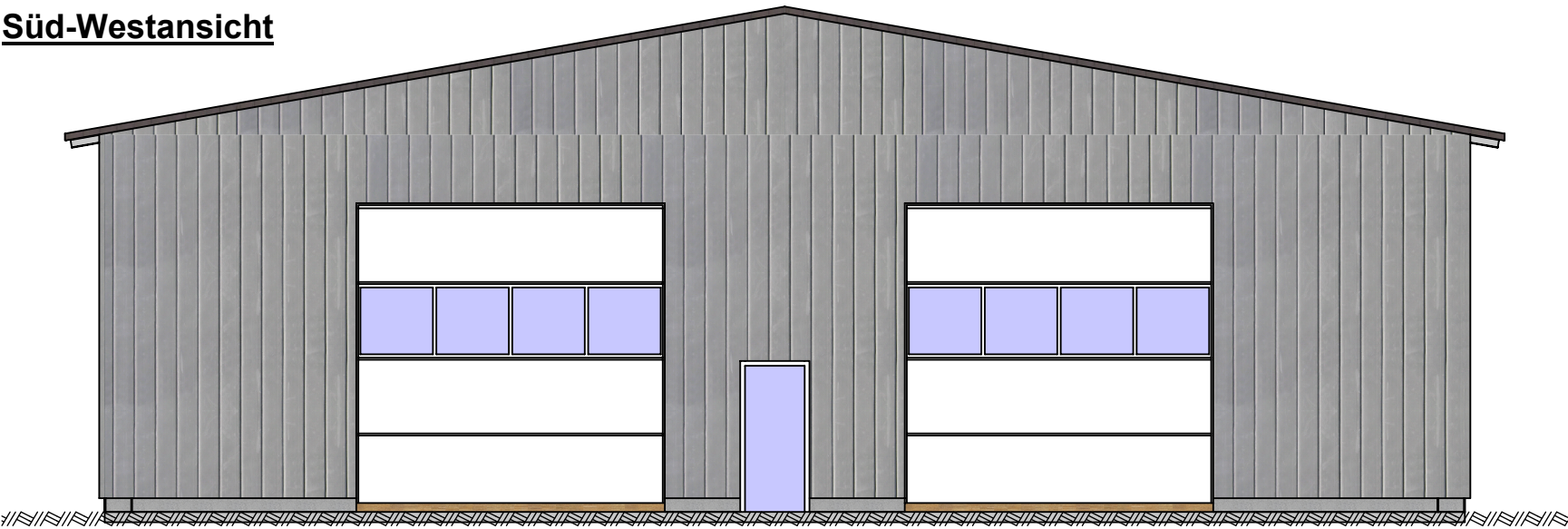


<u>Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion</u>			<u>Bezeichnung:</u> Neubau einer Halle	
Dipl.-Ing. Hauke Koll Tel.: 04331/3370600			in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8	
Nienkamp 10 Fax.: 04331/3370599			<u>Bauherr:</u>	
24813 Schülp Mail: info@ing-koll.de			Jan Witt	
			Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt	
Plan: <u>Bauantrag</u>		Plannr.: <u>1.3</u>	Maßstab: 1:100	Zeichner/
		Auftr.-Nr.: 2019339	Datum: 30.09.2019	Bearbeiter:
				V.Jensen/H. Koll
			gesehen:	

West- Ansicht



Süd-Westansicht



<u>Ingenieurbüro für Statik und Konstruktion</u>		<u>Bezeichnung:</u> Neubau einer Halle in 24808 Jevenstedt, Grüner Weg 8		
Dipl.-Ing. Hauke Koll Nienkamp 10 24813 Schülp		<u>Bauherr:</u> Jan Witt Grüner Weg 11, 24808 Jevenstedt		
Plan: <u>Bauantrag</u>		Plannr.: <u>1.4</u> Auftr.-Nr.: 2019339	Maßstab: 1:100 Datum: 30.09.2019	Zeichner/ Bearbeiter: V.Jensen/H. Koll
		gesehen:		