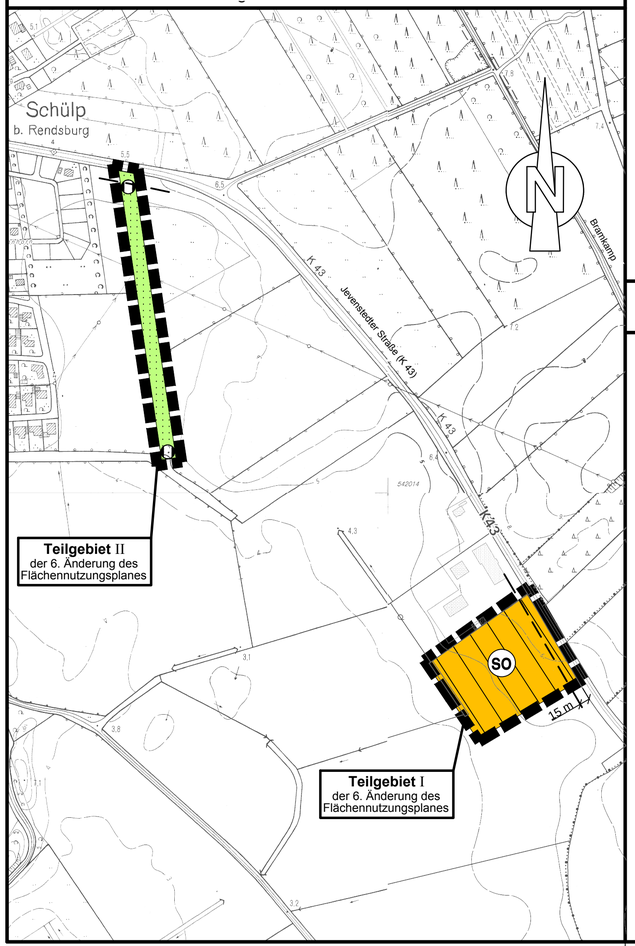
Planzeichnung



6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schülp bei Rendsburg

Planzeichenerklärung

Planzeichen Erläuterungen	Rechtsgrundlagen
Darstellungen	
Art der baulichen Nutzung	§ 5 (2) Nr.1 BauGB
SO — Sonstige Sondergebiete Zweckbestimmung: Biogasanlage	§ 11 BauNVO
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen	§ 5 (2) Nr.4 BauGB
O — Satellitenblockheizkraftwerk	
Sonstige Planzeichen	
Grenze der räumlichen Geltungsbereiche der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes	§ 5 (1) BauGB
15 m — Maßangabe in Meter	
Flächen für die Landwirtschaft und Wald	§ 5 (2) Nr.9 BauGB
Flächen für die Landwirtschaft	
Nachrichtliche Übernahmen	§ 5 (4) BauGB
Anbauverbotszone	§ 29 (1A) StrWG

Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 04.05.2011. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Abdruck im amtlichen Bekanntmachungsblatt am 04.08.2011 erfolgt.

2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) Satz 1 BauGB wurde am 25.05.2011 durchgeführt.

3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 (1) i.V.m. § 3 (1) BauGB am 02.08.2011 unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

4. Die Gemeindevertretung hat am 12.10.2011 den Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

5. Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben in der Zeit vom 28.10.1011 bis 28.11.2011 während der Dienststunden nach § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, im Bekanntmachungsblatt des Amtes Jevenstedt am 20.10.2011 ortsüblich bekannt gemacht.

6. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom 17.10.2011 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

7. Die Gemeindevertretung hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am 07.12.2011 geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

8. Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde nach der öffentlichen Auslegung geändert und hat mit Begründung in der Zeit vom 15.12.2011 bis 29.12.2011 während der Dienststunden erneut öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von allen Interessierten schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden können, im amtlichen Bekanntmachungsblatt am 08.12.2011 ortsüblich bekannt gemacht.

9. Die Gemeindevertretung hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes am 24.04.2012 beschlossen und die Begründung durch Beschluss gebilligt.

10. Das Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom 26.06.2012 Az.: IV 265-512.111-58.148 (6.Ä.) ~~mit Nebenbestimmungen und Hinweisen~~ genehmigt.

11. ~~Die Gemeindevertretung hat die~~ Nebenbestimmungen durch Beschluss vom ..... erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das ~~Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein~~ hat die Erfüllung der Nebenbestimmungen mit Bescheid vom ..... Az.: ..... ~~bestätigt.~~

12. Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes, sowie die Stelle bei der der Plan auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am 19.07.2012 ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstössen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 (2) BauGB) hingewiesen. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mithin am 20.07.2012 wirksam.

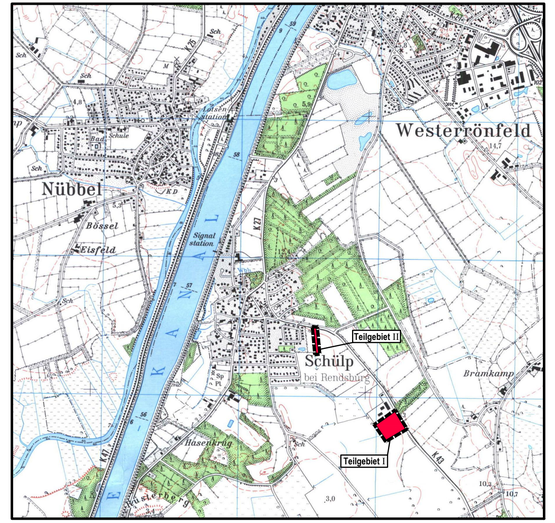
Jevenstedt, den 20.07.2012

Siegel

Amt Jevenstedt
-Der Amtsvorsteher-
Im Auftrag

gez. Dietmar Böhmke

Übersichtskarte M. 1: 25 000



Gemeinde Schülp bei Rendsburg

Kreis Rendsburg - Eckernförde

Flächennutzungsplan

6. Änderung

Verfahrensstand nach BauGB

§3(1)	§4(1)	§3(2)	§4(2)	§4a(3)	§6
●	●	●	●	●	●

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes wurde ausgearbeitet von:

diese digitale Fassung entspricht der genehmigten Ausfertigung

Stand: 24.04.2012 / L. / Str

Gosch - Schreyer - Partner
Ingenieurgesellschaft mbH